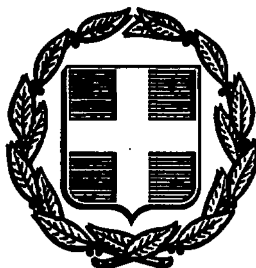


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 311

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1498 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,200 στρεμμάτων στη θέση «Μπούλουμου ή Βάγια» περιφέρειας Κοινότητας Ζωτικού Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 2391/11.5.90 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, της παρανόμως εκχερσωθείσα δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και διακοσίων τ.μ. (1,200), που βρίσκεται στη θέση «Μπούλουμου ή Βάγια» περιφέρειας Κοινότητας Ζωτικού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται με στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, του τεχνολόγου Δασοπονίας Δημητρίου Μαργαρίτη, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η υπόψη έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν αγρό Γεωργίου Ζούμπου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν Λάκκο Μπούλουμου.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν αγρό Αθανασίου Ζήκου.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΧΑΡΤΗ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμακα 1:50.000 (Φ. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)



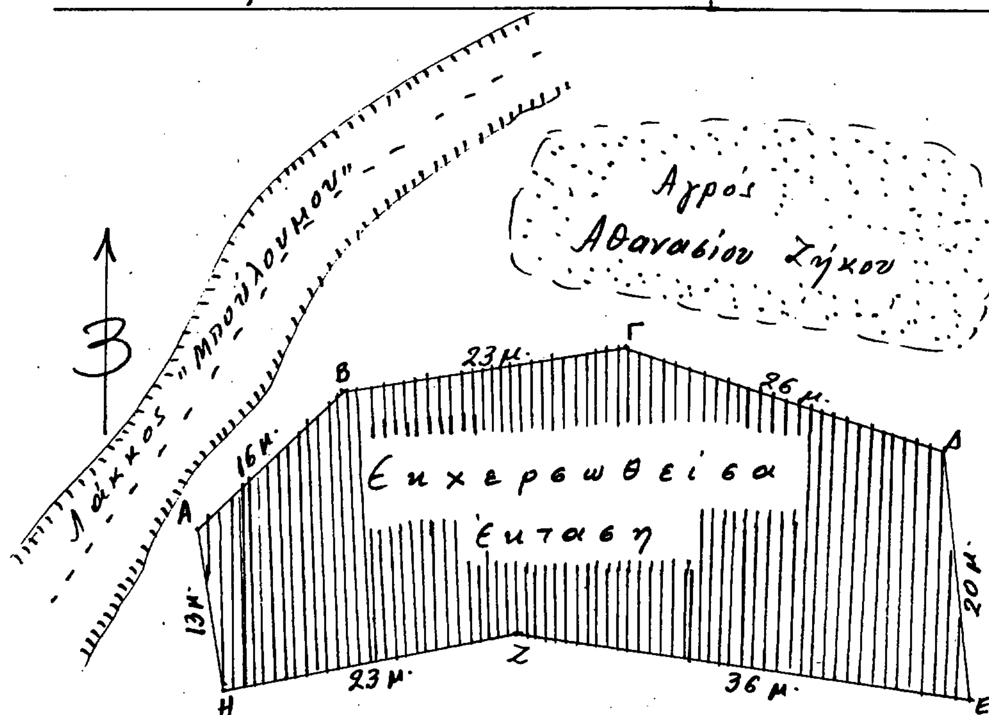
Θέση αναδασωτέας έκτασης

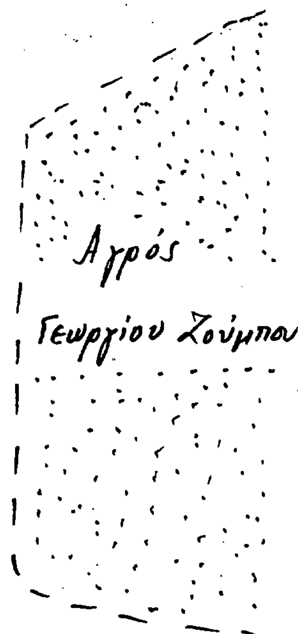
Ανήκει στην 1498/30-5-90 απόφαση κ. Νομάρχη Ιωαννίνων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "ΜΠΟΥΛΟΥΜΟΥ ή ΒΑΓΙΑ" περιφέρειας Κοινότητας Ζωτικού, που καταλήφτηκε παράνομα από τον Αθανάσιο Ζήκο κάτοικο Ζωτικού και εκχερσώθηκε.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500





Δημόσια δασική έκταση.

Εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α= 1,200 στρέμ.

Ιωάννινα 30-5-1990 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ	Ιωάννινα 30-5-1990 Ο Δ/ντής Δασών	Ιωάννινα 11-5-1990 Ο Δασάρχης Ιωαννίνων	Ιωάννινα 12-4-199 Ο Συντάξας
ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ	Χρήστος Τουρλακίδης Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος Κίτσος Δασολόγος Α' βαθμού	

Αριθ. 1497 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,950 στρεμμάτων στη θέση «Λακκώματα ή Ντέργου» περιφέρειας Κοινότητας Ζωτικού Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 2390/11.5.90 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, της παρανόμως εκχερσωθείσα δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εννιακοσίων πενήντα τ.μ. (1,950), που βρίσκεται στη θέση «Λακκώματα ή Ντέργου» περιφέρειας Κοινότητας Ζωτικού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται με στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, του τεχνολόγου Δασοπονίας Δημητρίου Μαργαρίτη, που αποτελεί αναπόσταστο μέρος της παρούσας.

Η υπόψη έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν Λάκκος Λακκώματα.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΧΑΡΤΗ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
κλίμακα 1:50.000 (Φ. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)



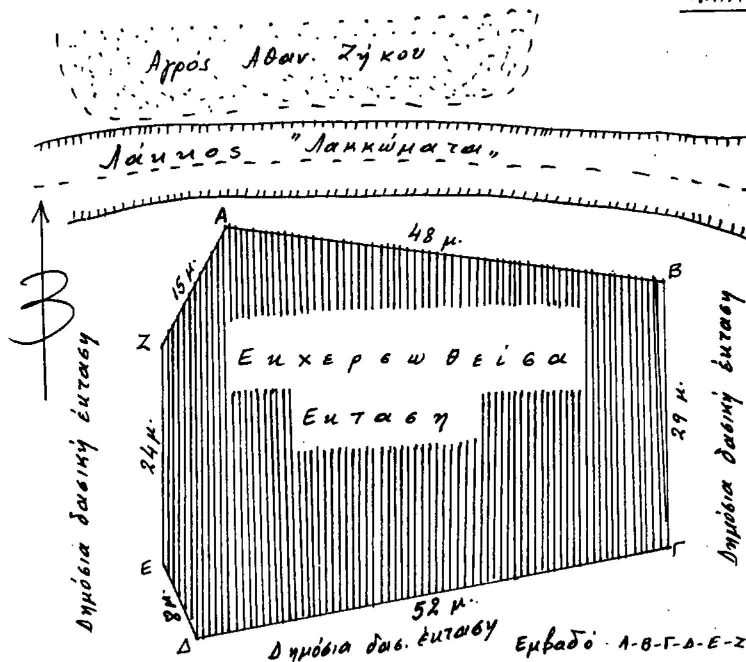
θέση αναδασωτέας έκτασης.

Ανήκει στην 1497/30-5-90 απόφαση κ. Νομάρχη Ιωαννίνων.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Λακκώματα" ή "Ντέργου" περιφέρεια Κοινότητας Ζωτικού, που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Αθανάσιο Ζήκο κάτοικο Ζωτικού.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Εμβαδό Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α = 1,950 στρέμ.

Ιωάννινα 30-5-1990	Ιωάννινα 30-5-1990	Ιωάννινα 12-4-1990	Ιωάννινα 12-4-1990
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Δασάρχης Ιωαννίνων	Ο Συντάξας
ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ	Χρήστος Τουλακίδης Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος Κίτσος Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος Α. Μαργαρίτης Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 1490 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων 3,185 και 1,500 στρεμμάτων αντίστοιχα στη θέση «Ρουμπάκια» περιφέρειας Κοινότητας Κλειδωνιάς Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Κόνιτσας αριθμ. 1209/14.5.90 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέων, των αναφερόμενων στο θέμα εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες, με σκοπό να επανέλθουν στην προτέρα τους κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, της παρανόμως εκχερσωθείσες δημόσιες δασικές εκτάσεις εμβαδού: α) τριών στρεμμάτων και εκατόν ογδόντα πέντε τ.μ. (3,185) και β) ενός στρέμματος και πεντακοσίων τ.μ. (1,500) αντίστοιχα που βρίσκονται στη θέση «Ρουμπάκια» περιφέρειας Κοινότητας Κλειδωνιάς Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζονται με τα στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Α και Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Ε αντίστοιχα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δασολόγου Όλγας Καραγιαννοπούλου, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Οι υπόψη εκτάσεις έχουν όρια:

α) Η έκταση των 3,185 στρεμμάτων

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

β) Η έκταση του 1,500 στρέμματος

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

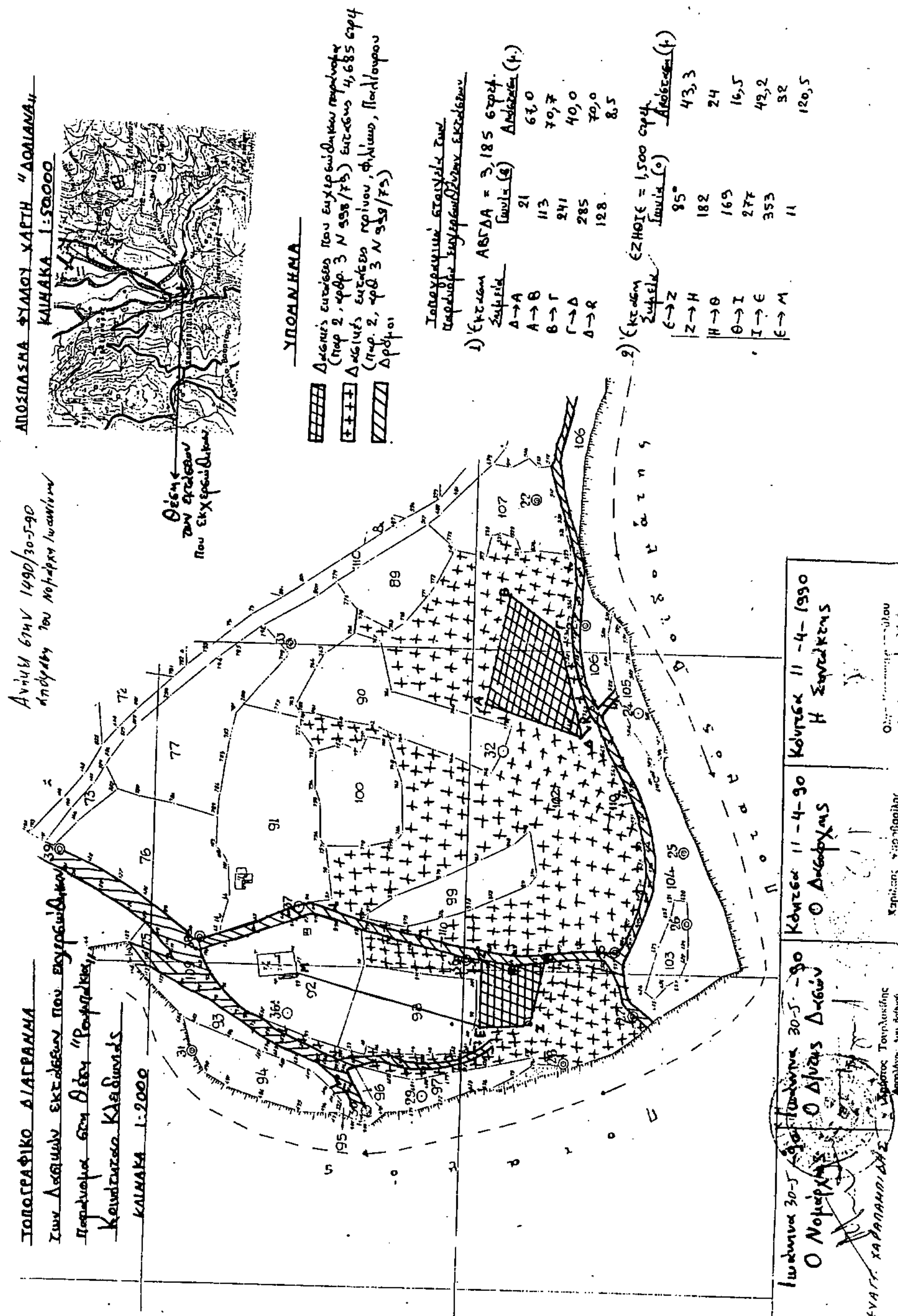
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και ιδιόκτητο αγρό.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. ΚΗ/1581 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεων 2,409 τ.μ. στην θέση «Λιβάδια» Δήμου Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξειςτου Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.80.

4. Το υπ' αριθ. 5079/17.5.80 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου.

5. Την ταυτάριθμο εισήγηση του Δ/ντή Δασών Καστοριάς για την κήρυξη εκτάσεώς 2,409 τ.μ. στην θέση «Λιβάδια» περιοχής του Δήμου Καστοριάς, ως αναδασωτέας λόγω καταστροφής του δάσους, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την φυσική αναδάσωση και διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό την Δημόσια δασική έκταση εμβ. 2.409 τ.μ. στην θέση «Λιβάδια» περιοχής Δήμου Καστοριάς, η οποία έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ του συνημμένου διαγράμματος που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και συνορεύει:

Ανατολικά: Αγρόκτημα Δανδή Βασιλείου.

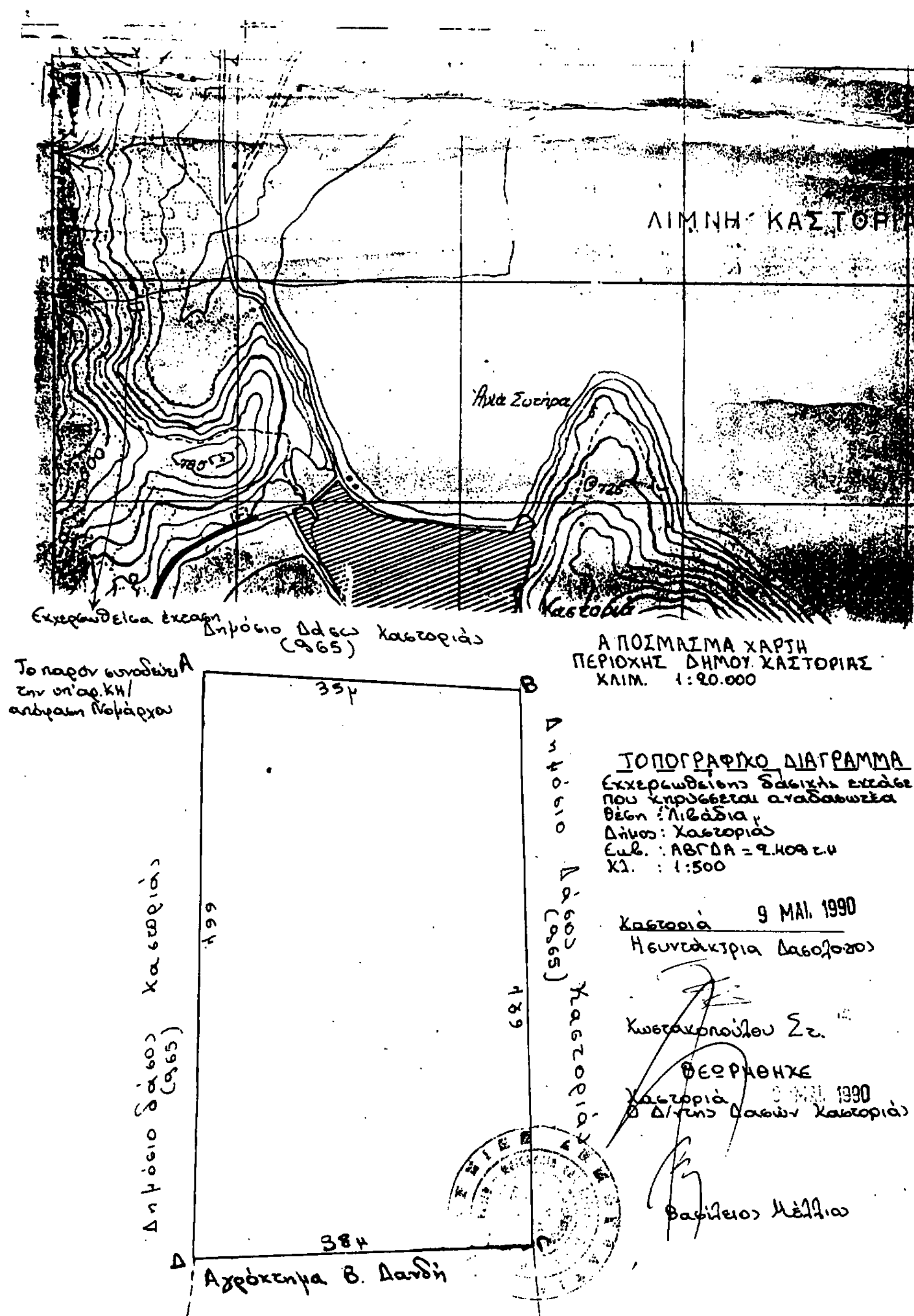
Βόρεια, Δυτικά, Νότια: Δημόσια δασική έκταση (Υπ' αριθ. 965 τεμ. της αποτύπωσης 1937 του αγροκτήματος Καστοριάς).

Με την παρούσα ανακαλείται η υπ' αριθ. ΚΗ/1350/3.4.90 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 29 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΥ 1020/Φ. Απαλ. (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑ - ΣΦΑΚΙΩΤΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΡΦΑΚΗ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν, και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Το από 6.10.89 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπου φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νσή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

5. Το γεγονός ότι δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 καθόσον η εν λόγω απαλλοτρίωση αφορά διαπλάτυνση του επαρχ. δρόμου Λευκάδας - Καρυάς σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79.

6. Την αριθ. 6/30.4.90 (Θέμα 7ο) πράξη του Δ.Σ. του Ν.Τ. Λευκάδας με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑ - ΣΦΑΚΙΩΤΕΣ» στη θέση ΚΑΡΦΑΚΗ.

7. Το γεγονός ότι η αριθ. ΤΥ 911/Φ. Απαλ./11.5.90 σχετική απόφαση δεν δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης για το λόγο ότι ο Νομάρχης που την εξέδωσε δεν βρίσκεται στην αρχή και παρίσταται ανάγκη έκδοσης νέας όμοιας απόφασης από το Νέο Νομάρχη σύμφωνα με το από 17.5.90 σχετικό έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 238 M^2 για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑ - ΣΦΑΚΙΩΤΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΡΦΑΚΗ» η οποία φαίνεται στο από 6.10.89 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ 9029.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος Ζακυνθινός (Κολόχης).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 31 Μαΐου 1990

Η Νομάρχης
Α. ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Αριθ. 468/Φ323 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 716 τ.μ. για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Ν. Σουλίου Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί».

3. Το αριθ. Φ 913.3/42/27/9974 Σ 1780/8.11.1989 έγγραφο του ΤΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Νέου Σουλίου Ν. Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 716 τ.μ. η οποία φαίνεται στο υπό κλιμ. 1:1000 Κτηματολογικό Διάγραμμα με αριθ. κτημ... και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα. Τα παραπάνω κτημ. στοιχεία συντάχθηκαν από τον Χατζηκυριακίδη Σαράντη Λ/γό (ΜΧ) και θεωρήθηκαν από τον Ιωάννη Καρμίρη Αν/χη (ΜΧ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι Κων/νος Αλεξούδας και κοινότητα Ν. Σουλίου Σερρών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 24 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1963 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση 4364/25.11.88 του Νομάρχη Καβάλας για το έργο «Βελτίωση ΕΟ Καβάλας - Ξάνθης από ΧΘ 179+800 - ΧΘ 185+500 (Ποντολίβαδο Γραβούνα) και από ΧΘ 192+000 - ΧΘ 195+000 (περιοχή Ξεριά).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Π.Δ. 797/79 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφασή μας 4364/25.11.88 (ΦΕΚ 877/88 τ.Δ') για την κατασκευή της οδού του θέματος.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίσθηκε με την 1/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Χρυσούπολης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμό 22182/17.5.90 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού ενός εκατομμυρίου εξήντα τεσσάρων χιλ. και τετρακοσίων σαράντα (1.064.440) δρχ.

Η αποζημίωση θ' αποδοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Φ 54965/8054 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του δήμου Χαλανδρίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π7318/2692/2.12.85 (ΦΕΚ 768/31.12.85/τ.Δ') κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 4500 μ^2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 4500 μ^2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 4500 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή Χαλανδρίου μεταξύ των δρόμων Μ. Ασίας - Προέκταση Μετεώρων και αδιανύκτων ανωνυμιών και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Χαλανδρίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 5041/1989 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 752/10.5.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.345.270 δραχ.

Αθήνα, 25 Μαΐου 1990

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10068 (9)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων στον οικισμό Αγίας Ελένης, Κοιν/τας Αγίας Ελένης Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ) Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

5) Την ΤΠ 7711/25.11.85 (ΦΕΚ 85/Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κοιν/τας Αγίας Ελένης Ν. Σερρών».

6) Την ΤΠ/ΕΠΑ/11674/30.11.87 (ΦΕΚ 1232 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Ελένης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

7) Την υπ' αριθ. 6/1990 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Ελένης.

8) Την υπ' αριθ. 32/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 5η συνεδρίαση του στις 21 Μαρτίου 1990, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του υπ' αρθ. 68β οικοπέδου, στο Ο.Τ. 8, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, ως χώρου για ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Σερρών για 15 (δέκα πέντε) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 11 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. 10069 ΕΠΑ (10)

Τροποποίηση και διόρθωση της ΤΠ/ΕΠΑ/11675/87 απόφασης Νομάρχη Σερρών με θέμα «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων οικισμού Αγίου Ιωάννη, Δήμου Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» ως προς την τροποποίηση των ορίων αυτού, την διόρθωση του τμήματος με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, την τροποποίηση και διόρθωση των γενικών και ειδικών όρων δόμησης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών, καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Την Τ.Π./ΕΠΑ/11675/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία, και καθορισμός ορίων οικισμού Αγίου Ιωάννη, Δήμου Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

3) Την Τ.Υ. 18405/16.1.78 απόφαση Νομάρχη Σερρών με την οποία εγκρίθηκε η προ του 1923 περιοχή οικισμού Αγ. Ιωάννη.

4) Την υπ' αριθ. 15054/59 απόφαση Υπουργού με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο συνοικισμού Ηλιούπολης.

5) Το υπ' αριθ. 506/20.2.90 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Σερρών.

6) Την υπ' αριθ. 31/21.3.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση – επέκταση των ορίων του οικισμού Αγίου Ιωάννη, όπως αυτή φαίνεται στο σχεδιάγραμμα Π-1.1. που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή που το συνοδεύει ώστε να συμπεριληφθεί στον οικισμό όλη η προ του 1923 περιοχή αυτού.

2. Εγκρίνεται η διόρθωση του σχεδιαγράμματος Π-1.1. δι' απεικονίσεως σ' αυτό του ρυμοτομικού σχεδίου Ηλιούπολης, ενώ ο υπόλοιπος οικισμός δεν έχει εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

3. Εγκρίνεται η τροποποποίηση της παραγρ. 4β των Γενικών όρων δόμησης με την συμπλήρωση δευτέρου εδαφίου:

Σε περίπτωση που το οικόπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη του 25%, είναι δυνατό το μέγιστο ύψος των κτιρίων να φθάσει τα 8,5 μ., μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

4. Εγκρίνεται η διόρθωση και συμπλήρωση της παραγρ. 1 των ειδικών όρων δόμησης όπως παρακάτω:

Τρόπος κάλυψης: στέγη με κεραμίδι κόκκινου χρώματος και κλίση 1:3 περίπου. Στις περιπτώσεις που τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας ή συλλέκτης γενικώς) να επιδιώκεται η ενσωμάτωση του στη στέγη.

Ως προς την επιβολή στέγης στις μονόροφες οικοδομές ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 1 της ΤΠ/ΕΠΑ/10140/14.4.88 απόφασης Νομάρχη Σερρών.

5. Κατά τα λοιπά ισχύει η ΤΠ/ΕΠΑ/11675/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Άρθρο 2.

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος Π-1.1. που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών για 15 (δεκαπέντε) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 11 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π-1.1.
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ
ΝΟΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ

Η Ζ.Ο.Κ. Αγίου Ιωάννη από το σημείο 1 μέχρι το σημείο 5 ακολουθεί το όριο του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Ηλιούπολης, συνεχίζει ταυτιζόμενη με το όριο των αγροτεμαχίων 13,14 μέχρι το σημείο 6. Ταυτίζεται με αγροτικό δρόμο μέχρι το σημείο 7 και με τα όρια των αγροτεμαχίων 17, 18, 19, 21, 24 φθάνει στο σημείο 13.

Περιλαμβάνει τμήμα του υπ' αρθ. 27 αγροτεμαχίου, συμπεριλαμβάνει το υπ' αριθ. 28 αγροτεμάχιο και ταυτιζόμενη με δρόμο του οικισμού φθάνει στο σημείο 16. Από εκεί ταυτιζόμενη με το όριο 24 προ του 1923 περιοχή φθάνει στο σημείο 18 και ταυτιζόμενη με τον δρόμο φθάνει στο σημείο 19. Ακολουθεί τάφρο μέχρι το σημείο 20, ταυτίζεται με το όριο των αγροτεμαχίων 259, 239, 238 μέχρι το σημείο 21, με αγροτικό δρόμο μέχρι το σημείο 22. Αφήνοντας έξω τα αγροτεμάχια 156, 154, 153, 150, 149, 148, 141 φθάνει στο σημείο 23, απ' όπου επεκτεινόμενη περιλαμβάνει τμήμα του υπ' αρθ. 140 αγροτεμαχίου.

Ακολουθεί αγροτικούς δρόμους μέχρι το σημεί 26, το οποίο βρίσκεται σε απόσταση 50 μ. από την διασταύρωση των δρόμων και παράλληλα προς τον αγροτικό δρόμο φθάνει στο σημείο 27.

Από εκεί ακολουθεί πάλι αγροτικό δρόμο μέχρι το σημείο 28 για να φθάσει ταυτιζόμενη με τον κεντρικό δρόμο στο σημείο εκκίνησης 1.

Αριθ. 396/89 (11)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης εντός ορίων και επέκτασης του οικισμού παραλίας Διονυσιλου Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του Ν. 1337/1983.

2. Τις Δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως

αυτό τροποποιήθηκε.

3. Τις Δ/ξεις του από 30.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414Δ) πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τις Δ/ξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 4/Α) όπως τροποποιήθηκε με τις δ/ξεις του ΑΝ 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α).

5. Τις Δ/ξεις του υπ' αριθμόν 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).

6. Τον Ν. 1577/85 περί «ΓΟΚ».

7. Την οικ. 56139/12.3.90 απόφαση του Νομάρχου Χαλκιδικής «Διόρθωση τροποποίηση ορίων του οικισμού Παραλίας Διονυσίου (ΦΕΚ 157 Δ/27.3.90).

8. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Διονυσίου 42/1989 και 7/1990.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ στην υπ' αριθμόν 3 συνεδρίαση στις 11.4.1990 θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη Πολεοδομική Μελέτη, εντός των ορίων και επέκτασης του οικισμού Παραλίας Διονυσίου κάτω των 2.000 κατοίκων όπως φαίνεται στο συνημμένο της απόφασης αυτης, ορισμένο σχέδιο σε μιά πιναχίδα (Ι) σε κλίμακα 1:2000 ως εξής:

1. α) Αρτιότητα οικοπέδου 500 τ.μ. πρόσωπο 10μ.

β) Ειδικά στα Οικοδομικά Τετράγωνα 29β, 30, 31, 32α, 33, 34, 35α και 36β η αρτιότητα είναι 250 τ.μ.

γ) Κατά παρέκκλιση των προηγούμενων θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με οποιοδήποτε εμβαδόν την ημέρα της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης αν μέσα σ' αυτά εγγράφεται κτίσμα εμαβαδού 25 τ.μ. και ελάχιστης πλευράς 4μ.

2. Ο Συντελεστής Κάλυψης ορίζεται σε 0,40.

3. Ο Συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,40

4. Μέγιστος αριθμός οροφών 2.

5. Ανώτατο ύψος 7,50 μ. πάνω από το οποίο επιτρέπεται μόνο κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος 2μ.

6. Απαγορεύεται η πυλωτή κατασκευή.

7. Επιβάλλεται πρόβλεψη χώρων στάθμευσης αυτοκινήτου ανά 100 τ.μ. οικοδομής εντός του οικοπέδου.

8. Κατά τα λοιπά θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ/1985).

Το Χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα μία (1) πιναχίδα) σε κλίμακα 1:2000 θα τοιχοκολληθεί στο Τ.Π. Π.Ε.Ν.Χ. ειδικής στο διάγραμμα της υπηρεσίας επί είκοσι (20) μέρες αμέσως μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 21 Μαΐου 1990

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. (12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη Θεσσαλονίκη.

Αιτήσει των: 1) Ευθυμίας συζ. Ανδρέα Μπαχαντούρη το γένος Γεωργίου Ξυνογαλά, 2) Σταματίου Ξυνογαλά του Γεωργίου και 3) Ιωάννη Βασιλειάδη του Δημητρίου κατοίκων Θεσσαλονίκης.

Το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης δια της υπ' αριθμ. 129/1990 αποφάσεώς του καθώρισε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως κατόπιν της υπ' αριθμ. 4380/1980 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού γραφείου Θεσσαλονίκης.

Ήδη οι ανωτέρω υπέρ των οποίων η απαλλοτρίωσις κατέθεσαν παρά τω εν Θεσσαλονίκη υποκατάστημα του εν Αθήναις εδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμάς διακοσίας τριάκοντα εξ χιλιάδας πεντακοσίας (236.500) εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 463077/25.5.1990 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ των: 1) Ανδρέα Δερβίση του Χρυσοστόμου 2) Χρυσής Δερβίση του Χρυσοστόμου 3) Χρυσής συζ. Αθανασίου Κιάμπα 4) Γεωργίου Τζιόμαλου του Αναστασίου, 5) Περικλή Δερβίση του Δημητρίου, 6) Δημητρίου Δερβίση του Αστερίου και 7) του ενταύθα εδρεύοντος Οργανισμού Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης ή υπέρ παντός ετέρου αρμοδίως αναγνωρισθησομένου ως αληθούς δικαιούχου της αποζημιώσεως ταύτης κατετέθει δε το γραμμάτιον τούτο εις την Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Παρακευή Ζωγράφου συνταγείσης της υπ' αριθμ. 1208/29.5.1990 πράξεως καταθέσεως εγγράφου.

Ειδοποιούνται όθεν οι φερόμενοι ή αναγνωρισθησόμενοι ως δικαιούχοι της παρακατατεθείσης αποζημιώσεως περί της γενομένης παρακαταθέσεως προς γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας, επιφυλασσομένου παντός δικαιώματος των καταθετών.

Θεσσαλονίκη, 1 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος δικηγόρος (ΑΜ 411)
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΔΑΛΑΚΩΣΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ